



广州市增城区文化广电旅游体育局

电话:020-82751933

邮箱:lytyhcyk@163.com

地址:广州市增城区荔城街府佑路100号

文艺增城

LITERATURE  
AND  
ART

CITY  
OF

湾区动能

广州

文化·旅游·体育·招商手册

广州市增城区文化广电旅游体育局

2020年12月





# “增城”由来

“增城九重，其高几里？”

——屈原《天问》

“增城本汉番禺县地，后汉于此置增城县。按昆仑山上有阆风、增城，盖取美名也。”

——唐代《元和郡县志》

“曰中华之子族兮，家增城之九重，从帝游之玄圃兮，闲逍遥之阆风。”

——湛若水《交南赋》

由多部古籍记载可推知  
增城也许是全国唯一一个因昆仑仙境而得名的城市。

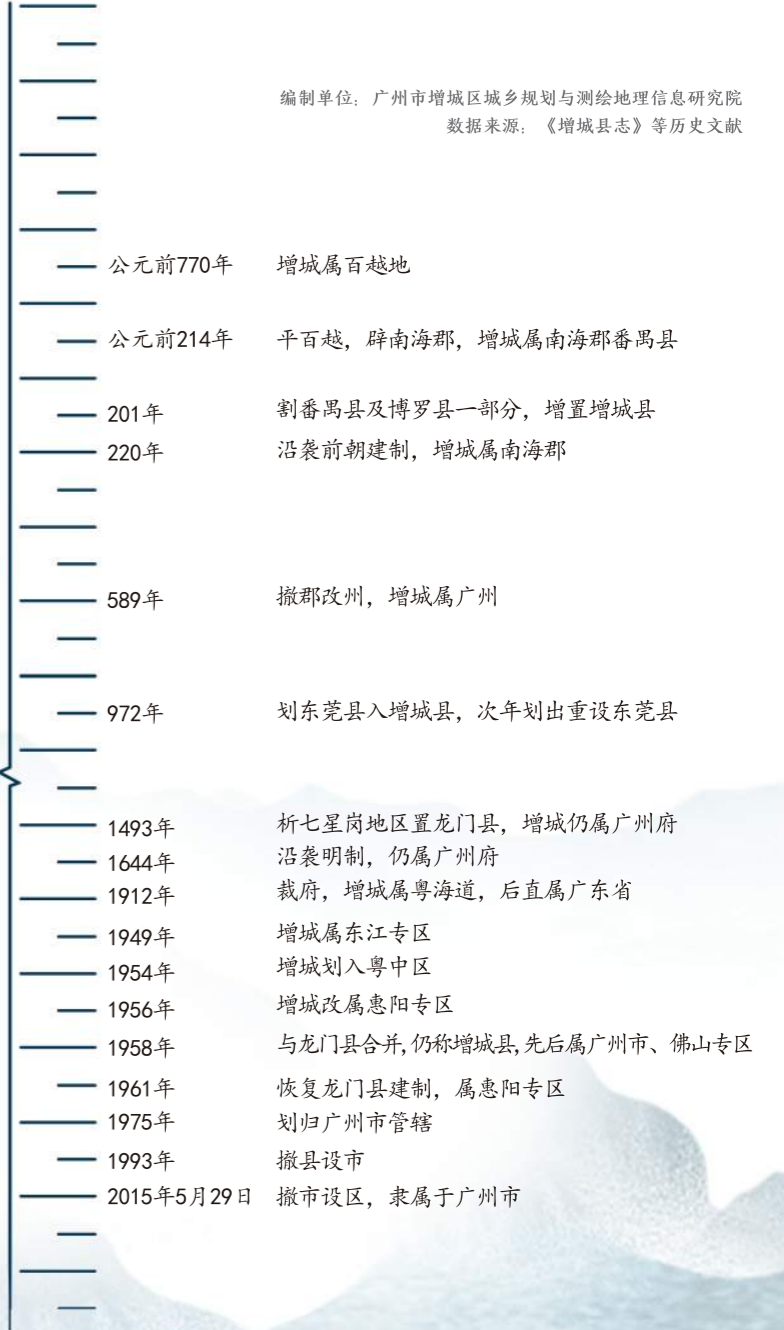
# 目录

				
增城年鉴	印象增城·最美荔乡	若水增城·湾区绿洲	人文增城·千年底蕴	投资增城·商机无限
01-02	03-08	09-12	13-19	20-42

# 增城年鉴

夏 (约公元前2070年—约公元前1600年)  
 商 (约公元前1600年—约公元前1046年)  
 西周 (约公元前106年—公元前771年)  
 春秋 (公元前770年—公元前476年)  
 战国 (公元前475年—公元前221年)  
 秦 (公元前221年—公元前206年)  
 西汉 (公元前202年—公元23年)  
 东汉 (25年—220年)  
 三国 (220年—280年)  
 西晋 (265年—316年)  
 东晋 (317年—420年)  
 南北朝 (420年—589年)  
 隋 (581年—618年)  
 唐 (618年—907年)  
 五代 (907年—960年)  
 北宋 (960年—1127年)  
 南宋 (1127年—1279年)  
 元 (1271年—1368年)  
 明 (1368年—1644年)  
 清 (1644年—1911年)  
 中华民国 (1912年—1949年)  
 中华人民共和国 (1949年至今)

编制单位：广州市增城区城乡规划与测绘地理信息研究院  
 数据来源：《增城县志》等历史文献





# 印象增城



## 增城概况

增城区是广州市市辖区，位于广东省中东部、广州市东部，南与东莞隔江相望，东临惠州，北界从化，地处粤港澳大湾区核心区域，周边辐射两个千万级人口城市——广州市与深圳市，是穗莞深黄金走廊和广深港澳科技创新走廊的重要节点。增城面积1616.47平方公里，下辖7个镇6个街道，284个行政村和57个居委会，常住人口126.01万人。

增城，北回归线穿过、广州第一缕阳光照射的土地，天蓝山绿水清，生态条件得天独厚，更传承着璀璨悠久的历史人文，拥有优越的区位交通和产业基础，是宜居宜业宜游的大湾区后花园。

作为广州新设立的区，增城面临发展的黄金期、机遇期和窗口期，2019年，增城入选全国绿色发展百强区、全国投资潜力百强区、全国科技创新百强区、全国新型城镇化质量百强区。



摄影：巫国明



# 印象增城



## 区位交通

### “海、陆、空”一体化交通体系

增城是广州面向香港、深圳、东莞等珠三角东岸城市的重要节点，地处粤港澳大湾区核心区域，6条高快速路覆盖全区13个镇街，2条地铁开通运行，1小时可达珠三角主要城市，海、陆、空”一体化交通体系初步形成。



### 轨道交通

广州地铁13号线、地铁21号线直达增城；广汕铁路、广石铁路、穗深城际轨道、新白广城际（预计2023年底开通），可快速连接粤港澳大湾区重要城市。



### 高速公路

目前已开通7条高速公路：广深、广惠、北三环一二期、广河、从莞深高速、派街高速、花莞高速，40分钟可从广州主城区到达，在建及规划高速公路2条：增莞番高速和增天高速。



### 港口

区内拥有新塘港，是国家一类客运口岸、国家二类货运口岸，30分钟可达黄埔港、南沙港两大广州海港。



### 航空

50分钟车程可从广州白云国际机场和深圳宝安国际机场到达，2小时车程可达香港国际机场和澳门国际机场。

### 公共交通体系持续完善中，未来交通网络将更加发达。

增城规划建设3大交通枢纽、9条地铁线路、4条城际轨道、1条市域快线，形成“四横五纵”的主干线高速，“七横七纵”的主干线快速，进一步增强对粤港澳大湾区东翼城市群的联通辐射作用，加快融入粤港澳大湾区城市群“1小时生活圈”，打造粤港澳大湾区东部综合交通枢纽中心。



粤港澳大湾区东部综合交通枢纽中心



# 印象增城

增城素有何仙姑故乡和“最美荔乡”的美誉，是国家城乡融合发展试验区，拥有一个国家级经济技术开发区，以及全国第五个国家级侨商产业聚集区“侨梦苑”，也是全国著名牛仔服装名城、新兴的汽车产业基地和生态旅游示范区，先后荣获“全国生态文明建设示范市”“联合国和谐城市提名奖”“中国最具幸福感城市”“中国和谐之城”“中国金融生态城市”“中国全面小康10大示范市”“中国汽车零部件制造基地”“广东省全域旅游示范区”等称号。

派潭风光

增江两岸

# 印象增城

## 增城名片

### 01 全国内地落差最大瀑布——白水仙瀑

白水寨风景名胜区拥有原始森林、浅滩湿地、峡谷天池等广东罕见自然资源，其中最令人瞩目的当属落差高达428.5米的全国内地落差最大瀑布——白水仙瀑。



### 02 最珍贵荔枝——西园挂绿

增城挂绿品质极优，是荔枝最佳品种之一。其中西园挂绿荔枝尤为珍贵，现仅存一棵，位于增城西郊西园寺。



### 03 世界最古老的白花鱼藤、世界第一古藤

增城小楼镇生长着一根一千多年的盘龙古藤。据有关专家考察论证，它不仅是世界最古老的，也是目前东亚、东南亚地区发现的最大的白花鱼藤，每年六月花开如雪，清香四溢。



### 04 中国最早、最长、穿越景点最多的自行车生态休闲健身绿道——增城绿道

增城创造性地建设了200公里自驾游、333公里自行车休闲健身游、50公里增江画廊水上游绿道网，形成了自驾绿道、骑行绿道、徒步绿道三大特色功能绿道，增城变有形绿道为市民休闲健身之道、游客观光消费之道、农民增收致富之道，属国内首创。



### 05 广州地区现存最高、最坚固、最奇特的近代碉楼——宁远楼

宁远楼所在的新塘镇瓜岭村，东临瓜洲河，自然风光旖旎，空气清新，生态资源丰富，田园风光优美。瓜岭村以其碉楼宁远楼闻名，上世纪二、三十年代由瓜岭华侨集资筹建，能起防御外敌之作用。





# 若水增城

## 生态绿洲

增城山水资源得天独厚，拥有白水寨风景名胜区(4A级)、湖心岛旅游风景区(3A级)、鹤之洲湿地公园、莲塘春色绿道旅游区、广州二龙山花园(3A级)、增江画廊、荔湖湿地、增江碧道等一系列山水生态旅游胜地。

全国绿道为增城首创，建设有563公里绿道、395公里生态景观林带、24个森林公园、30个生态公园，串联起增城的山水田园，一路美景应接不暇。

人均生态绿地面积809平方米，远高于广州市其他区；**全区森林覆盖率53.23%，建成区绿地率37.21%，人均公共绿地22.89平方米，全年空气优良率超过90%**，各项指标均超过国家森林城市建设指标，是广州名副其实的**绿色屏障**和**后花园**，“**翡翠绿洲**”的美名享誉珠三角。



## 打卡增城 自然篇

### 01 白水寨风景名胜

大陆落差最大的瀑布、“天然氧吧”“天南第一梯”9999级登山步径

### 02 大封门水库

绿水飞瀑、深山幽潭，漂流胜地、“广东喀纳斯湖”

### 03 增江立体碧道

感受增城天际线，千鸟归巢山水间


### 04 正果师爷山

广州第一缕阳光照射的地方





# 若水增城

 物华天宝

优越自然、地理、气候条件孕育了丰美的物产，增城拥有荔枝、丝苗米、菜心、正果腊味、黄塘头菜、增城乌榄、小楼冬瓜、派潭凉粉草、密石红柿、白水寨蕃薯等“增城十宝”优质农产品，十种名优土特产代表了增城区农业生产历史、农业文化。

## 增城十宝



### 打卡增城 美食篇

01 朱村鸡饭

02 新塘鱼包

03 正果云吞

04 派潭烧鸡



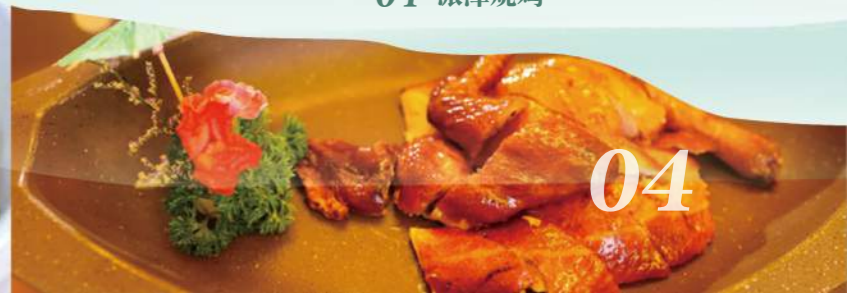
01



02



03



04



# 人文增城



## 人杰地灵

增城历史悠久，建县于东汉建安六年（公元201年），广州地区唯一的千年古县，自古人杰地灵，崔与之、湛若水、何仙姑、古成之、陈大震、胡庭兰、郭继枚、赖际熙是增城首批历史文化名人。



崔与之



湛若水



何仙姑



古成之



陈大震



胡庭兰



郭继枚



赖际熙

打卡  
增城

## 人文历史篇

01 小楼人家景区：岭南文化、广府文化交融点

02 何仙姑景区：中国道教“八仙”之中唯一女仙何仙姑的故乡

03 坑贝古村：明末清初特色岭南民居



01



02



03



# 人文增城



历史沉淀



古村远眺



东门桥风光



畚族风情村

增城，是广州唯一的一个千年古县。上世纪50年代，在增城区石滩镇发现了距今有5000年历史的新石器时代贝丘文化遗址，这是广州地区最早的文化遗址。

增城历史底蕴厚重，区内古村古寺遍布。广州唯一的少数民族聚居区（正果畚族村）民族风情独特；派潭镇、正果镇、黄屋村、坑贝村等特色镇村魅力十足；何仙姑家庙、报德祠、三忠庙、佛爷寺、万寿寺、百花古寺等古寺庙是增城珍贵的历史遗产。位于南香山上的莲花书院是明代大儒湛若水创办的40余所书院中唯一经考古发掘且保存完整的重要遗址，入选了“2018年南粤古驿道文物重大发现”。



坑贝古村



(摄影：巫国明)

万寿寺

打卡  
增城

## 人文历史篇

01 畚族：广州地区唯一的少数民族聚居地、广州民族民俗文化旅游示范区



01

02 邓村石屋：珠三角保存较为完好的客家围屋聚落



02

03 清献园：南宋名相崔与之纪念馆



03



# 人文增城

## 民俗风情

增城区各级别非物质文化遗产项目

级别	非遗项目
国家级项目 (1个)	广州榄雕
省级项目 (3个)	《何仙姑与挂绿的传说》《舞貔貅》《畚族拜公祖图》
市级项目 (4个)	《客家山歌“过山拉”》《舞春牛》《舞火狗》《广东汉乐(增城)》
区级项目 (27个)	竹雕、篆刻、罗派艺术粤剧、新塘帅爷出巡过坊习俗、沙头竹席、黄塘头菜的制作技艺、剪纸、兰溪濑粉、灰雕、龙头雕刻(传统龙舟)技艺、荔枝木家具传统制作工艺、舞渔灯、宾公佛传说、舞麒麟、新塘鱼包、广东醒狮、击壤、花灯制作技艺、澳海老土豉油制作技艺、曲水流杯的传说、南山钓台的传说、朱村鸡饭的制作技艺、五柳菜制作技艺、章陂大头菜制作技艺、增城鹅汤糍制作技艺、正果云吞制作技艺、喜记避风塘炒蟹制作技艺

增城共有非物质文化遗产**35项**，涵盖民间美术、民间音乐、民间文学、民俗、传统技艺等8大项。其中**广州榄雕**入选了国家级非物质文化遗产；美食文化别具地域特色，舞春牛、舞麒麟、舞火狗等传统民俗风情浓郁。



## 增城非物质文化遗产



# 增城 非遗地图

【图说增城·2020年第4期】



- 图例
- |   |      |   |           |
|---|------|---|-----------|
| 文 | 民间文学 | 舞 | 传统体育游艺与杂技 |
| 乐 | 传统音乐 | 画 | 传统美术      |
| 舞 | 传统舞蹈 | 技 | 传统技艺      |
| 剧 | 传统戏剧 | 俗 | 民俗        |

# 投资增城

湾区福地



在“十三五”向“十四五”时期过渡的关键阶段，增城文旅体产业面临绝佳发展机遇

《粤港澳大湾区发展规划纲要》为增城文旅体产业提供战略机遇。增城交通区位优势明显，能不断加强粤港澳大湾区城市之间的文化交流与旅游合作，促进增城优质生态资源和独特人文历史资源的推广，与广清共建粤港澳大湾区北部生态文化旅游合作区，加速产业协同发展，打造粤港澳大湾区旅游休闲高地、大湾区影视产业集聚新区，构筑文旅体产业发展的特色平台，促进文旅体业态不断丰富与完善。

《广州市推动“四个出新出彩”行动方案》为增城文旅体产业提供融合发展机遇。增城能够充分发挥产业优势，在加强区域合作交流、打造产业亮点等方面推进文旅体产业高质量融合发展。

《国家城乡融合发展试验区改革方案》为增城文旅体产业提供全域发展机遇。推动增城地区城乡融合建设步伐，城乡产业协同平台逐步建立，城乡生态资源、旅游资源将进一步整合，增城文旅体产业将加快全域发展步伐。

《支持深圳建设中国特色社会主义先行示范区的意见》为增城文旅体产业提供合作发展机遇。在政策机遇下，两地文旅体产业合作共赢发展迎来崭新契机。

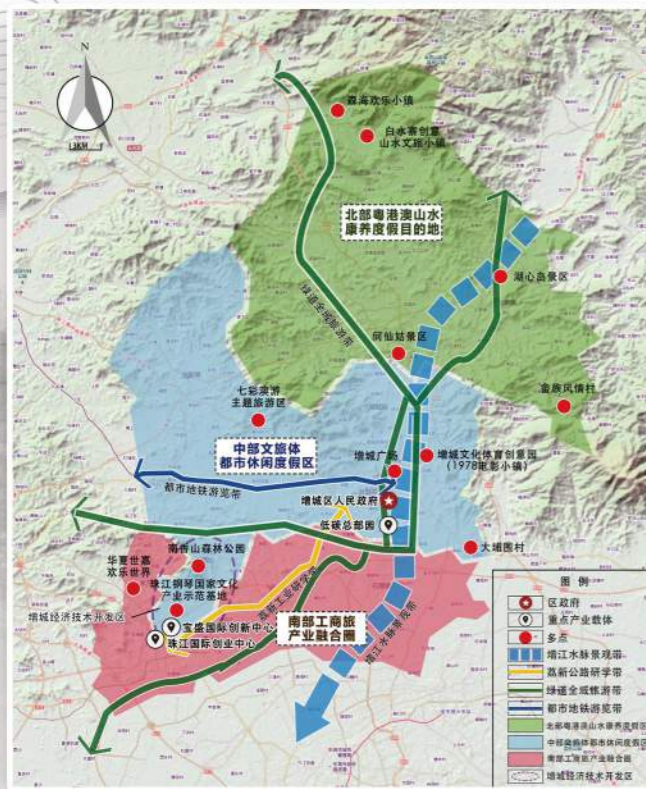




# 投资增城

产融带动

增城文旅体产业布局规划图



## 产融之城·康养之地

增城立足生态人文资源，以文旅体融合发展为目标，以重点项目为支撑，规划打造“三区并进，四带联动，多点支撑”的增城文旅体产业发展格局。

### 三区并进



**北部——粤港澳山水康养度假目的地。**以派潭片区为龙头，以白水寨风景名胜区为抓手，重点建设白水寨创意山水文旅小镇，建设粤港澳山水康养度假目的地。

**中部——文旅体都市休闲度假区。**以增江街和荔城街为中心，以文化体育创意产业园和国家级青少年足球训练基地建设为抓手，打造文旅体都市休闲度假区。

**南部——工商旅产业融合区。**以永宁街南香山片区为核心，结合珠江钢琴国家文化产业示范基地、仙村荔枝文创产业园、国际印章文化交流中心、天天洗衣博物馆等工业旅游点，发展荔新公路工业研学带，发展文化创意产业，打造工商旅产业融合区。



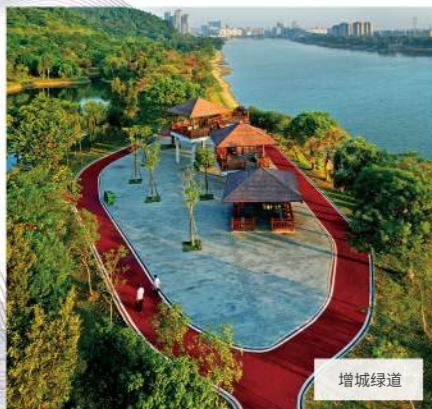
珠江钢琴国家文化示范基地



# 投资增城



## 产融带动



增城绿道



清献园



天天洗衣世界文化博物馆



21号线沿线坑贝风光

## 四带联动

**绿道全域旅游带。**以绿道串联山边、水边、村边、果园、田园等生态廊道，联动沿途景点、人文景致、特色民宿、文化民俗等全域旅游资源，促进徒步、骑行、自驾等多种旅游形式的发展，构建休闲“慢游”交通网络，带动绿道沿线景区、乡村繁荣。

**都市地铁游览带。**发展21号地铁增城段沿线的都市休闲游览带，带动周边增城广场、荔湖、白水山、坑贝古村、清献园等旅游资源的发展，并整合周边丰富的美食、特产资源，充分发挥地铁引流作用，形成地铁沿线精品游览路线。

**荔新公路工业研学带。**重点推动珠江钢琴、洗衣世界文化博物馆、国际印章文化产业园、仙村荔枝小镇等工业旅游、科普旅游项目升级和集聚，以荔新公路为轴形成工业研学产业带，打响工业研学品牌。

**增江水脉景观带。**结合文化体育创意园、增城广场、雁塔寺、增江画廊等文化区，串联文旅体产业载体，丰富增城“水”文化内涵，打造增江“文化带、景观带、产业带”。

## 多点支撑

- 森海欢乐小镇——休闲度假旅游
- 白水寨创意山水文旅小镇——生态文化旅游
- 大埔围村——美丽乡村生态旅游
- 湖心岛景区——发展乡村旅游
- 广州市唯一的少数民族村寨——畬族风情村——畬族民族风情旅游
- 何仙姑旅游景区——特色节庆旅游
- 七彩澳游主题旅游区——主题乐园游
- 增城广场——都市文化核心圈
- 1978电影小镇——影视、文化集聚区
- 南香山森林公园——文化遗产旅游
- 华夏世嘉欢乐世界——主题乐园+电竞+体育的乐园综合体
- 珠江钢琴国家文化产业示范基地——高端文化制造业、工业研学旅游



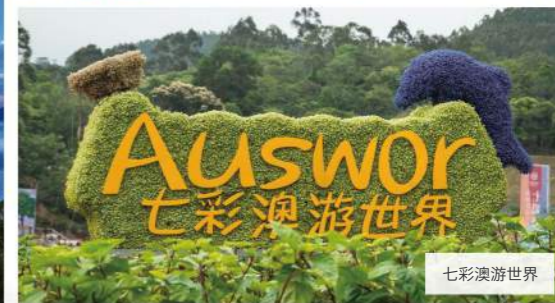
增城广场



白水寨风景区



湖心岛



七彩澳游世界



# 投资增城

## 全域文旅

依托底蕴深厚的文化资源和得天独厚的生态资源，增城大力推进全域旅游和文旅融合，是“诗和远方”兼具的文旅名城。增城先后获得广东省全域旅游示范区、广东省旅游强市、国民旅游休闲示范市、旅游综合改革示范市等荣誉，是广东唯一的全国旅游标准化示范城市。广东2018-2019年度“旅游综合竞争力十强县(市)”评选中，增城与梅县、从化并列第一。

目前，全区共有旅游企业96家，星级酒店8家，国家A级景区8家，森林公园24个，其中太子森林公园和大封门森林公园分别为省级、市级森林公园。增城从“面、线、点”全方位推进全域旅游，完善文旅相关服务业配套、策划优质旅游品牌及内容，涌现出一批颇具效应的旅游品牌。



旅游企业  
96家



星级酒店  
8家



国家A级景区  
8家



森林公园  
24个

### 增城区部分精品民宿一览表

部分精品民宿	地址	电话
麦客和客精品民宿	增城区派潭镇汉湖村大坝社	18011959886
慕吉·云溪山居	增城区派潭镇樟洞坑村水口社	18122371681
阅季精品民宿	增城区派潭镇白水寨东门280米处	18819802099
彼岸云水间精品民宿	增城区正果镇九峰路21号	020-66268899
慕吉·云所	增城区派潭镇上九坡吓参合作社	020-82828262
吾乡石屋田园度假酒店	增城区派潭镇邓村石屋社	020-82828666
麦客·好客	正果镇番丰村番丰小学旁	18011959886

### 高端酒店一览表

高端酒店	地址
白水寨嘉华酒店	广州市增城区派潭镇高滩村白水寨嘉华酒店
三英温泉酒店	广州市增城区派潭镇高滩村温泉路2号
富力万达嘉华酒店	广州市增城区荔新公路69号
增城宾馆	广州市增城区增城大道8号
恒大酒店	广州市增城区下车路恒大山水城北侧
百花山庄	广州市增城区荔城大道百花路88号
森林海温泉度假酒店	广州市增城区S355
伊士高酒店	广州市增城区荔城街观翠路21号
长凤凯莱酒店	广州市增城区新塘镇荔新十二路96号

### 增城区星级酒店一览表

酒店名称	星级标准	地址
广州凤凰城酒店	五星	增城区新塘镇凤凰城
广州金叶子温泉度假酒店	五星	增城市派潭镇白水寨旅游开发区
保利皇冠度假酒店	五星	增城区新塘镇沿江大道18号
太阳城大酒店	四星	增城区新塘镇群星路1号
新好景大酒店	三星	增城区新塘镇新塘大道11号
乐涛居酒店	三星	增城区新塘镇港口大道南
高滩温泉度假酒店	三星	增城区派潭镇高滩村村口
巴登巴登温泉度假酒店	三星	增城区派潭镇白水寨大道28号

### 增城区A级景区一览表

景区名称	评级标准	地址
白水寨旅游区	4A	增城区派潭镇白水寨风景名胜區
何仙姑景区	3A	增城区小楼镇
小楼人家景区	3A	增城区小楼镇东境村
湖心岛景区	3A	增城区正果镇增江河上下游
增城广场	3A	增城区府佑路与荔乡路交叉口
大埔围美丽乡村景区	3A	增城区增江街
二龙山花园	3A	增城区小楼镇邓山村
1978电影小镇	3A	增城区增江东岸

### 增城森林公园一览表

森林公园	级别	地址
太子森林公园	省级	增江街太寺坑
大封门森林公园	市级	派潭镇高滩
凤凰山森林公园	区级	派潭镇黄沙坳
兰溪森林公园	区级	正果镇兰溪
蕉石岭森林公园	区级	增江街东方
南香山森林公园	区级	永宁街南香山
高滩森林公园	区级	派潭镇高滩
中新森林公园	区级	中新镇团结
白洞森林公园	区级	中新镇白洞
二龙山森林公园	区级	小楼镇邓山村
邓村森林公园	区级	派潭镇邓村村
九峰山森林公园	镇级	正果镇正果洋村
蒙花布森林公园	镇级	正果镇蒙花布村
何仙姑森林公园	镇级	小楼镇小楼村
东西境森林公园	镇级	小楼镇西境村
后龙山森林公园	镇级	小楼镇江坳村
五叠岭森林公园	镇级	仙村镇五叠岭
四望岗森林公园	镇级	新塘镇四望岗
大埔围森林公园	镇级	增江街大埔围村
麻车森林公园	镇级	石滩镇麻车村
大敦森林公园	镇级	新塘镇
西湖滩森林公园	镇级	正果镇
石龙头森林公园	镇级	派潭镇
腊布森林公园	镇级	小楼镇

数据截止到2020年11月



# 投资增城

 全域文旅

## 精品民宿 | 高端酒店

目前，增城已先后建成广州邓村石屋田园度假酒店、慕吉·云溪民宿、麦客和客民宿、阅季民宿、云水间精品酒店为示范的一批精品民宿。



吾乡石屋田园度假酒店



森林海温泉度假酒店



阅季民宿



广州金叶子温泉度假酒店



菜心宴



荔枝文化旅游节活动现场



荔枝宴



增城菜心

## 精彩节庆

增城区政府积极牵头主办各类节庆活动，目前，荔枝文化旅游节、菜心美食节、何仙姑文化旅游节、正果乡村旅游美食节、派潭民俗文化文化旅游节等节庆活动已拥有一定影响力。



# 投资增城

## 影梦成“增”

为抢抓粤港澳大湾区文化产业发展机遇，增城区以影视产业作为突破口，于2019年6月率先在广州市制定出台《增城区关于促进影视产业发展的若干意见》（以下简称《意见》），成立影视产业专项扶持资金。《意见》主要针对编剧、导演、宣发团队、后期制作团队、制片人、演员等影视专业人才在广州增城区设立影视企业或工作室，分别给予相关优惠政策，旨在鼓励电影产业投资、鼓励优秀影视作品制作、吸引影视产业人才和企业入驻。

为加强政策的宣传推广，增城区于2019年底在深圳市及增城1978电影小镇举办两场影视产业招商推介会，精心制作影视政策MG动画视频及影视产业招商手册，两场活动共邀请过百家粤港澳大湾区周边的影视企业出席，并在大湾区影视行业取得热烈反响。同时，增城区1978电影小镇成为“广州市（增城）影视产业孵化基地”，增城正式开启影视产业加速度。

下一步，增城区将加大对数字经济、网络视听等产业的引进力度，加快影视要素集聚，延长产业链，通过影视产业的发展推动文化、旅游等产业发展，做好“出政策”“搭平台”“引凤凰”工作，力争成为城市文化综合实力出新出彩的重要承载地。

1978园区



1978·白教堂



1978·灯光节



01 1978电影小镇——穿越光影，捕捉记忆

02 低碳总部园——“岭南硅谷”、广深科技创新走廊上的产业明珠

03 侨梦苑——国家级侨商产业聚集区、国家级创新创业平台

04 宝盛国际创新中心——湾区生态标杆产城综合体





# 投资增城

 活力无限



近年来，增城积极承办高水平的大型赛事，提升城市知名度。2018中国攀岩联赛（广州增城）揭幕战，擦亮增城“岩壁芭蕾”品牌；南粤古驿道2018年世界定向排位赛（广州增城站），吸引群众近万人次，促进了“体育+旅游”的融合发展。

开展全民健身活动，打造群众体育品牌。积极引入林书豪—李群篮球联盟等优秀体育团队及名师名家，为全区体育事业的发展注入新活力。2019年举办全民健身活动30多项次，参与人数达6万多人次。

竞技体育再创佳绩。截止到2020年11月16日，增城运动员获全国冠军7项次；积极组织参加市青少年锦标赛，共获前三名奖项106项次，其中冠军55项次。

目前，增城正全面推进体育场地设施升级改造工作，推动体育馆周边人居环境升级改造工程、康威体育场灯光工程、篮球场风雨场改造等工程建设；同时建设国家级青少年足球训练基地、体育文化口袋公园，进一步完善体育场地设施服务体系，挖掘培育新的体育产业。

未来，增城将逐步引入更多体育产业上下游企业、项目落户，结合增城优质生态环境，促进文化旅游体育产业高度融合、健康发展。

- 01 珠江国际创业中心——广州东部首席高端产业综合体
- 02 天天洗衣世界文化博物馆——世界唯一一个以洗衣文化为主题的博物馆



摄影：巫国明

- 03 仙村荔枝文创产业园——品味荔枝文化，体验荔枝采摘
- 04 珠江钢琴国家文化产业示范基地——乐器制造研发、音乐文化教育基地

## 打卡增城 城市产业篇





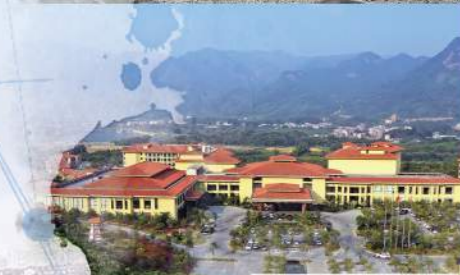
# 投资增城

投资未来



阅季民宿

麦客和客民宿



摄影:巫国明

白水寨嘉华温泉酒店



慕吉云所



## 1 智慧文旅

开启“精品民宿”全面智能化、数字化服务;提升旅游景区信息管理和智慧服务水平,丰富智慧防灾、智慧预测、智慧疏导、新零售等服务内容;探索智慧出行、智慧运动、智慧体育等业态。

伴随着文化科技的不断交融,5G、AR/VR、大数据、云计算等技术的日益成熟,增城各类文化资源也将得到持续挖掘与利用,文旅体产业面临信息化升级,业态将不断丰富。未来增城将着力把握数字化、网络化、智能化融合发展的机遇,吸引各方投资,结合已有的优势产业基础,加强文旅体产业与数字经济、大数据等技术的应用结合,推动文旅体产业进一步高质量快速发展。

## 3

### 超高清+影视产业、超高清+VR、超高清+旅游

加速影视产业全产业链专业化水平、3D视频;丰富沉浸式旅游体验;发展电竞产业超高清直播等。

## 2

### 新基建加速增城与粤港澳大湾区互动互联 ——推动文体旅产业高度融合与信息化发展

文化、教育等基础设施建设进度加快;全域旅游线路充分开发;侨梦苑、1978电影小镇、低碳总部园等重要产业平台加大新一代信息技术产业领域的招商力度等。



# 投资增城

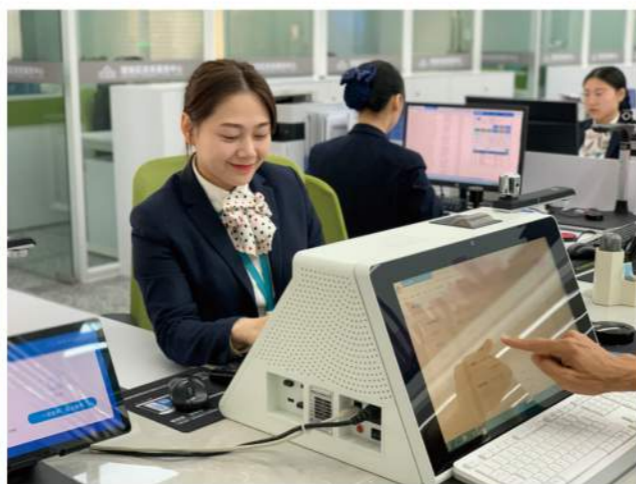


营商便捷



## 启用高标准政务服务中心

2019年10月17日，增城区政务服务中心新址正式启用。区政务服务中心共设有219个服务窗口，分为A、B两个区，A区主要办理企业法人的服务事项，实行“前台综合受理、后台分类审批、统一窗口出件”的“一窗受理、受审分离”服务模式；B区主要办理市民个人的服务事项，实行“前台无差别受理、后台无缝隙对接、数据信息化共享”的“一窗联办、协同服务”服务模式，实现全区39个部门1654个依申请类政务服务事项（除了有特殊要求的无法进驻外）100%进驻，打造具有示范意义的“首楼层、便捷化、舒适性”的“政务服务主题步行街”，真正实现“进一扇门，办一揽子事”（数据截止到2020年11月）。



## 全面推广电子证照应用

协调全区30个部门积极推动电子证照库建设，实现了217种电子证照信息多元采集、互通共享、多方利用，实现办事人少填信息、少带证件、少报材料、少跑现场，快速办结的“四少一快”服务体验。增城区电子证照目录注册和证照应用在广州市各区排列首位，其中提交注册的113种电子证照目录已通过广东省直行业部门的审核发布，并作为全省电子证照目录的唯一标准。

## 持续深化工程建设审批制度改革

### 1、“三证合办”

全市首创建设用地规划许可证、建设用地批准书和不动产权证合并办理，办证时限从48个工作日缩减至5个工作日。

### 2、“三测合办”

全市首创建设工程规划条件核实测量、人防工程验收测量、新建房屋不动产测绘合并办理，办理时限从49个工作日缩减至12日。

### 3、“两验合办”

全市首创建设工程规划条件核实及土地核验（土地出让金核实）合并办理，办理时限从40个工作日缩减至7个工作日。

### 4、审批告知承诺制

依托信用推进审批流程再造，推进建筑类建设工程规划许可证核发、建筑类规划条件核实、临时用地审批、在建工程首次抵押登记等事项实行审批告知承诺制。

## 不动产登记领域提质增效

### 1、深化不动产登记“6028”行动

精简了45个登记种类的94项登记材料，33项登记业务实现60分钟办结，以及所有涉企登记业务均已实现60分钟办结。

### 2、抵押和涂销登记24小时在线闪批

24小时全天候服务，从受理、审核、登簿到电子证照生成全流程无人工介入自动完成，办理时限压缩至3分钟办结，实现从“人工审批”到“智能审批”的质的突破。



## 持续深化商事登记制度改革

对117项目行政许可事项实施“证照分离”，推动“准入”和“准营”同步提速；全面实行企业开办线上“一网通办”，线下“一窗通取”的服务模式，实现企业登记、刻制印章、申领发票（含税控设备）、就业和参保登记、住房公积金缴存登记、预约银行开户等业务全流程网上办理，0.5天办结，真正让“数据跑路”代替“群众跑腿”。

## 实行重点企业服务专员制

由区领导担任重点企业/项目服务专员，为重点企业/项目提供代办服务和上门服务。



# 投资增城



## 政策支持

1

《增城区促进影视产业发展若干意见》，奖励内容：鼓励影视企业（机构）和项目落户、鼓励影视人才落户、鼓励影视作品创作和制作、鼓励影视活动举办、鼓励与影视生产和影视产业相关的投资行为等。同一企业每年最高可获得800万元奖励。

2

《广州市增城区招商引资奖励办法》，奖励内容：招商引荐奖励、重大项目落户奖励、企业增资扩产扶持、招商载体奖励。特别重大项目实施“一企一策”。

3

《广州市增城区服务企业二十条措施》，服务内容：(1) 生产要素保障，提供办公房租金补贴、贷款贴息、融资服务。(2) 企业员工服务，提供落户、子女教育、住房等配套服务保障。(3) 企业转型升级服务。(4) 优化政务服务，由区领导、镇街领导担任重大筹建项目服务专员。

4

《广州市增城区创新创业领军团队（人才）支持计划实施办法》，支持内容：每年约支持8个创业领军团队、5个创新领军团队、2名创新创业服务领军人才。新引进的顶尖创新创业团队，经区委、区政府同意，可按一事一议方式开辟绿色通道引进，并给予最高1亿元项目经费资助。

5

《增城区促进高端专业服务业发展实施办法》，扶持内容：对互联网和相关服务、软件和信息技术服务、法律服务、会计审计及税务服务、咨询服务、广告服务、人力资源服务、会议展览及相关服务、科学研究和技术服务、科技创新服务、组织综合管理服务、文化创意及其他服务等十三大类专业进行扶持，涉及经营奖励、场所支持、人才培育、创优评级、上市融资、营商环境和配套服务等各方面内容。



增城万达广场



增城区体育馆



增城区少年宫

# 投资增城



## 舒适宜居



### 置业环境友好

增城住房均价2万元/平米，约为广州市中心区价格的三分之一，为广州住房价格洼地。广州市户籍在增城区不限购，市外户籍在增城区限购1套。区内已进驻23家全国前50强房地产企业，有多个知名居住社区。



### 商业配套完善

全区大型商业综合体（含在建）16个，总建筑面积达到345.8万平米；区内拥有新塘和荔城两大CBD，并建设有万达广场（2个）、永旺梦乐城、凯达尔广场、保利金融广场、东汇城等大型商贸综合体，拥有13家高端酒店，拥有广百百货、大润发、华润万家、永辉超市等大型购物超市，各类娱乐餐饮消费场所遍布，居家生活便捷。



### 文体设施齐全

增城广场、图书馆、城市馆、区少年宫、1978电影小镇等特色文化休闲设施；拥有增城体育馆等公共体育设施，2020年度全区人均公共体育场地面积为3.43平方米。



增城区城市馆



增城区图书馆



增城永旺梦乐城



# 投资增城



科教优质

## 基础教育资源充足

目前，区内共有幼儿园196所、小学127所、初中49所、高中11所，拥有多所优质中小学：增城中学、广外增城实验学校、黄冈中学增城学校。财政投入大，从2016年开始，增城已连续4年，在广州全市各区的教育预算中稳居第一位。

## 高等教育资源丰富

区内有高校8所、中等职业学校6所。1小时车程内拥有中山大学、华南理工大学等60所高等学府。

## 国际教育资源优质

区内有5所国际学校，并持续引进国际知名教育资源。

目前，增城正与广州市教育局合作共建广州执信教育集团成员学校——广州市执信中学增城实验学校，与华南师范大学共建华师附属增江实验小学，与华南师范大学附属中学共建华师附中增城学校，持续完善增城基础教育资源和水平。

执信中学增城实验学校



广大附中增城实验小学



华商外国语学校



广大附中增城实验中学



黄冈中学增城学校



斐特斯公学实验学校



华南师范大学附属增江实验小学



# 投资增城



## 医疗完善



## 医疗体系完善

截止到2020年11月，增城现有医疗卫生机构637间，其中三级医院4间。政府办医院有广州市增城区人民医院（位于增江街，床位840张）、南方医科大学南方医院增城分院（位于开发区，床位600张）、广州市增城区中医医院（位于荔城街，床位600张），社会办医院有前海人寿广州总医院（位于石滩镇，床位1800张）。



区人民医院



南方医科大学南方医院增城分院



前海人寿医院(摄影:巫国明)

## 未来,增城将持续推进重点医疗项目建设

- 1 广州市妇女儿童医疗中心增城院区：项目定位为粤港澳大湾区妇女儿童专科医院，是国家儿童区域医疗中心。按照三甲医院标准建设，床位1000张，财政投入约24亿元（含设备购置4亿元），计划2020年底完工。
- 2 南方医科大学南方医院增城分院：项目按照三甲医院标准建设，一期已投入使用，床位600张；现进入二期建设，二期投资约27亿元，可新增床位900张，计划2022年底投入使用。
- 3 前海人寿广州总医院：社会投资项目，总投资60亿元，按照三甲医院标准建设，床位1800张，其中综合医院已投入使用，特色医院计划2021年投入使用。
- 4 增城区人民医院改扩建项目：按照三甲医院标准改扩建，完成后床位可增至1200张，财政投入约11亿元，计划2023年投入使用。
- 5 龙城国际康复医疗健康中心：社会投资项目，总投资17亿元，位于中新镇，打造集医疗、康复、护理、颐养、舒缓为一体的康复大健康产业综合体，计划2022年投入使用。
- 6 广东财经大学华商学院附属中医院：社会投资项目，总投资约39亿元，规划床位1800张。
- 7 广州科教城医院：计划按照三甲医院标准建设，规划床位1500张，正在筹建中。



广州市妇女儿童医疗中心增城院区



## ☎ 联系我们

- 增城区人民政府  
地址:增城区惠民路1号  
电话:020-82752127
- 增城区教育局  
地址: 增城区岗前西路35号  
电话: 020-82637020
- 增城区科技工业商务和信息化局  
地址: 增城区惠民路1号行政中心4号楼  
电话: 020-32828100
- 增城区政务服务数据管理局  
地址: 增城区荔湖街景观大道北7号  
电话: 020-82628332
- 广州市生态环境局增城区分局  
地址: 增城区荔城街岗前西路16号  
电话: 020-82630565
- 广州增城侨梦苑  
地址: 增城区宁西街香山大道2号  
电话: 020-32893281
- 国家税务总局广州市增城区税务局  
地址: 增城区荔城街健生西路42号  
电话: 020-82669899
- 增城区人力资源和社会保障局  
地址: 增城区荔城街挂绿路25号、23号  
电话: 020-82752102
- 增城区文化广电旅游体育局  
地址: 增城区荔城街府佑路100号  
电话: 020-82751933
- 增城区林业和园林局  
地址: 增城区荔城街富国路6号  
电话: 020-82739005
- 增城区投资促进与企业筹建服务中心  
地址: 增城区惠民路1号行政中心4号楼  
电话: 020-82757907
- 增城区发展和改革委员会  
地址: 增城区荔城街惠民路1号4号楼  
电话: 020-82752170
- 增城区农业农村局  
地址: 增城区荔城街荔城大道110号  
电话: 020-82612153
- 增城区市场监督管理局  
地址: 增城区荔城街夏街大道48号  
电话: 020-82752312
- 广州市规划和自然资源局增城区分局  
地址: 增城区荔城街光明西路108号  
电话: 020-82629888
- 增城经济技术开发区经贸科技信息局  
地址:增城区宁西街香山大道2号  
电话: 020-32893281

